

B.1	Popis území stavby.....	2
B.2	Celkový popis stavby.....	4
B.2.1	Základní charakteristika stavby a jejího užívání.....	4
B.2.2	Celkové urbanistické a architektonické řešení.....	5
B.2.3	Celkové provozní řešení, technologie výroby.....	6
B.2.4	Bezbariérové užívání stavby .....	6
B.2.5	Bezpečnost při užívání stavby.....	6
B.2.6	Základní charakteristika objektů .....	6
B.2.7	Základní charakteristika technických a technologických zařízení.....	8
B.2.8	Zásady požárně bezpečnostního řešení .....	9
B.2.9	Úspora energie a tepelná ochrana .....	9
B.2.10	Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí.....	9
B.2.11	Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí .....	9
B.3	Připojení na technickou infrastrukturu .....	9
B.4	Dopravní řešení.....	10
B.5	Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav.....	10
B.6	Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana .....	10
B.7	Ochrana obyvatelstva.....	11
B.8	Zásady organizace výstavby .....	11
B.9	Celkové vodohospodářské řešení.....	15

## B.1 Popis území stavby

### a) Charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území

Objekt se nachází na pozemku st.p.č. 991 v katastrálním území Chrudim (654299). Budova Obchodní akademie je zastřešena převážně sedlovou střechou opatřenou plechovou krytinou.

Objekt se nachází na adrese Tyršovo náměstí 250. Jedná se o samostatně stojící objekt, který je ze dvou stran obklopen ulicemi Tyršovo náměstí a Svěchyňova. Ostatní strany objektu jsou obklopeny školním areálem, na který navazuje Michalský park. V průběhu stavby nedojde k záboru okolních pozemků. Na pozemku v areálu školy bude, po nezbytně dlouhou dobu, umístěno zařízení staveniště.

Protože předmětem řešení tohoto projektu je pouze rekonstrukce objektu, nemění se nic na celkové situaci objektu.

### b) Údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo regulačním plánem nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem

Projektová dokumentace pro stavební povolení je jednostupňová, jedná se o rekonstrukci objektu a vypracování dokumentace pro stavební povolení nepředchází žádné jiné rozhodnutí.

### c) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby

Dokumentace je v souladu s územně plánovací dokumentací.

### d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území

O výjimky z obecných požadavků na využití území se nežádalo.

### e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

Vydaná závazná stanoviska dotčených orgánů:

Krajská hygienická stanice Pardubického kraje – č.j. KHSPA 19852/2019/HDM-CR

- souhlasné závazné stanovisko bez připomínek

Hasičský záchranný sbor Pardubického kraje – č.j. HSPA-4-414/2019

- souhlasné závazné stanovisko bez připomínek

Mú Chrudim, Odbor životního prostředí (odpady) – č.j.

- souhlasné závazné stanovisko

Mú Chrudim, Odbor školství a pam. péče, úsek pam. péče – č.j. CR 075873/2019 OŠK/NL

- souhlasné závazné stanovisko, podmínky zohledněny v D.1.1.20 této PD

### f) Výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů (geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.)

- Zaměření objektu proběhlo v červenci 2015, aktualizace zaměření pak v červenci 2019

### g) ochrana území podle jiných právních předpisů

Na střeše a na půdě objektu jsou umístěny vysílače ve vlastnictví Telefónica Czech Republic, a.s.. Práce v blízkosti těchto zařízení je možné provádět pouze po předešlé konzultaci a svolení vlastníka zařízení.

**h) Poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.**

Jedná se o rekonstrukci, poloha objektu v území je již dána.

**i) Vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území**

Likvidace dešťových vod zůstane ve stávajícím stavu.

**j) Požadavky asanace, demolice, kácení dřevin**

Na pozemku se nenachází stromy určené ke kácení.

**k) Požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa**

Bez požadavků.

**l) územně technické podmínky - zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě**

Jedná se o rekonstrukci, napojení na dopravní a technickou infrastrukturu je dáno a realizací projektu se nemění. Rovněž bezbariérový přístup do objektu není předmětem tohoto projektu.

**m) Věcné i časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice**

Předpokládané termíny stavby:

Získání stavebního povolení	11/2019
Zahájení stavebních prací	03/2022
Dokončení stavby:	12/2022

**n) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba provádí**

Rekonstrukce objektu bude probíhat v katastrálním území Chrudim (654299)

**SO 01 Obchodní akademie:**

p. č.	Vlastník pozemku
st.991	Pardubický kraj, Komenského náměstí 125, Pardubice- Staré Město, 53002 Pardubice

**o) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo**

Realizací stavby nevzniknou žádná nová ochranná pásma.

## B.2 Celkový popis stavby

### B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání

- a) **nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejích současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí,**

Jedná se rekonstrukci (zateplení) vnějších konstrukcí budovy.

- b) **účel užívání stavby,**

Stavba slouží a nadále bude sloužit jako škola.

- c) **trvalá nebo dočasná stavba,**

Trvalá stavba.

- d) **informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby,**

V rámci projektu o stavební povolení nebylo o výjimky z technických požadavků na stavbu žádáno.

- e) **informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,**

Vydaná závazná stanoviska dotčených orgánů:

Krajská hygienická stanice Pardubického kraje – č.j. KHSPA 19852/2019/HDM-CR

- souhlasné závazné stanovisko bez připomínek

Hasičský záchranný sbor Pardubického kraje – č.j. HSPA-4-414/2019

- souhlasné závazné stanovisko bez připomínek

Mú Chrudim, Odbor životního prostředí (odpady) – č.j.

- souhlasné závazné stanovisko

Mú Chrudim, Odbor školství a pam. péče, úsek pam. péče – č.j. CR 075873/2019 OŠK/NL

- souhlasné závazné stanovisko, podmínky zohledněny v D.1.1.20 této PD

- f) **ochrana stavby podle jiných právních předpisů<sup>1)</sup>,**

Neřeší se.

- g) **navrhované parametry stavby - zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti apod.,**

Parametry stavby se rekonstrukcí nemění.

**h) základní bilance stavby - potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.,**

Způsob likvidace dešťových vod se rekonstrukcí nemění.

Produkované odpady a emise:

<i>katalogové číslo odpadu</i>	<i>Název odpadu</i>	<i>množství [t]</i>
<b>170107</b>	<i>směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků neuvedené pod číslem</i>	<b>35,0</b>
<b>170201</b>	<i>dřevo</i>	<b>9,0</b>
<b>170202</b>	<i>sklo</i>	<b>20,0</b>
<b>170302</b>	<i>asfaltové směsi</i>	<b>0,2</b>
<b>170405</b>	<i>železo a ocel</i>	<b>0,8</b>
<b>170504</b>	<i>zemina a kamení</i>	<b>1,0</b>
<b>170604</b>	<i>izolační materiály</i>	<b>0,5</b>
<b>170904</b>	<i>směsné stavební a demoliční odpady</i>	<b>14,0</b>

Na základě stavebnětechnického průzkumu se na stavbě nepředpokládá výskyt materiálů obsahujících azbest.

**i) základní předpoklady výstavby - časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy,**

Stavba bude provedena v rámci jedné etapy.

Předpokládané termíny stavby:

Získání stavebního povolení	11/2019
Zahájení stavebních prací	03/2022
Dokončení stavby:	12/2022

**j) orientační náklady stavby.**

Celkové orientační náklady jsou 21,0 mil.

## **B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení**

**k) Urbanismus - územní regulace, kompozice prostorového řešení**

Cílem tohoto projektu je snížení energetické náročnosti budovy školy Obchodní akademie. Realizací projektu dojde k celkovému zlepšení stavebně technického a architektonického stavu objektu a k úspoře provozních nákladů. Objekt školy má 3 nadzemní podlaží, suterén a půdu.

Střecha objektu byla v roce 2013 rekonstruována. Součástí rekonstrukce bylo zateplení stropu nad 2.NP.

Nově navrhovaná rekonstrukce zahrnuje výměnu všech oken a dveří, zateplení objektu z prostoru školního dvora a zateplení zbývajících prostor stropu nad 2.NP.

Nová okna budou dřevěná, zapuštěna do ostění tak, aby nový masivnější rám byl schován do ostění a při pohledu z exteriéru se tak co nejvíce blížil vzhledu původních oken.

**I) Architektonické řešení - kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení**

Tvarové řešení objektu zůstane zachováno. Barevné řešení fasády bude obdobné jako u stávajícího stavu.

**B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby**

Provozní řešení zůstane stávající.

**B.2.4 Bezbariérové užívání stavby**

Bezbariérové užívání zůstane stávající.

**B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby**

Budou dodrženy všechny bezpečnostní požadavky na výstavbu, především pak BOZ všech osob pohybujících se na stavbě i po dokončení stavby. Pro užívání nejsou stanoveny zvláštní bezpečnostní předpisy.

**B.2.6 Základní charakteristika objektů****a) stavební řešení**

Na části objektu směrem do dvora bude provedeno zateplení fasády objektu. V celém objektu s výjimkou již rekonstruovaných částí budou vyměněny výplně otvorů. Na půdě bude provedeno zateplení stropu posledního nadzemního podlaží. Fasáda orientovaná do přilehlých ulic a parku bude vyspravena a nově natřena, soklová část přiléhající k těmto fasádám není předmětem této projektové dokumentace.

**b) konstrukční a materiálové řešení****S1, S2 - Zateplení fasády:**

Část fasády přiléhající školnímu dvoru bude zateplena.

Stávající povrch bude ponechán patřičně očištěn a zbaven uvolněných částic a prachu. Zateplení je navrženo z vnějšího tepelně izolačního kompozitního systému (ETICS) s tepelně izolační vrstvou z „EPS“. Spojení izolantu a podkladu bude pomocí lepicí stěrky a talířových hmoždinek. Zateplení okenních a dveřních ostění a nadpraží bude provedeno z izolačních desek „EPS“ tl. 30 mm.

Systém musí být dodáván jako ucelený, to znamená včetně všech systémových prvků (např. rohové lišty, základní lišty, APU lišty, okapničky, atd.).

**Navrhovaná skladba zateplení stěn - S1:**

- Původní očištěný povrch
- základový nátěr – penetrace
- lepicí stěrková hmota
- izolační deska - EPS (fasádní) tl. 150 mm  $\lambda_D \leq 0,032 \text{ W/(m.K)}$
- lepicí a stěrková hmota (tmel)
- výztužná armovací síť ze sklených vláken (perlínka - lepit celoplošně)
- penetrační nátěr

- silikonová omítka tenkovrstvá 1,0 mm

Zateplení soklu bude realizováno z extrudovaného polystyrenu tl. 150 mm.

#### **Navrhovaná skladba zateplení stěn – S2:**

- Původní očištěný povrch
- Vyrovnání podkladu omítkou tl. 5 - 40 mm
- základový nátěr – penetrace
- lepicí stěrková hmota
- izolační deska - XPS tl. 150 mm ( $\lambda_D \leq 0,035 \text{ W/(m.K)}$ )
- lepicí a stěrková hmota (tmel)
- výztužná armovací síť ze sklených vláken (perlinka - lepit celoplošně)
- penetrační nátěr
- mozaiková omítka 1,8 mm

Část soklového zdiva a také část zdiva přilehlého k zemině je v současné době již zateplena kontaktním zateplovacím systémem na bázi extrudovaného polystyrenu tl. 60 mm ( $\lambda_D \leq 0,035 \text{ W/(m.K)}$ ), zateplení je provedeno 1000 mm pod úroveň terénu a 50 mm nad úroveň terénu.

### **Zateplovací systém bude proveden v kvalitativní třídě A dle TP CZB 05-2007.**

#### **Výplně otvorů:**

Všechna původní dřevěná a ocelová okna budou vybourána a nahrazena novými dřevěnými s izolačním trojsklem. Dveře v objektu budou taktéž vyměněny za dřevěné s výjimkou vstupních dveří, které budou repasovány.

Dodavatel stavby zajistí osazení jednoho vzorového okna v místnosti 0.09 Kabinet (zvolené okno může být po dohodě s provozovatelem změněno). Toto vzorové okno bude osazeno včetně všech souvisejících prací jako je zapravení špalet z interiéru i exteriéru. Následně bude toto řešení odsouhlaseno odborem školství, kultury, sportu a památkové péče v Chrudimi.

#### **S4 - Zateplení půdy a stropu:**

Zateplení půdy (S4a) bude provedeno minerální vatou tl. 300 mm do dřevěného roštu z řeziva průřezu 40x60 mm se záklopem z OSB desek tl 25 mm.

Zateplení stropu (S4b) bude provedeno v místnostech č. 3.02 a č.3.03. Zateplení bude z minerální vaty tl. 300 mm, uloženo bude na nový SDK podhled. Součástí zateplení stropu je demontáž všech světel, projektoru, a případných jiných zařízení, prodloužení kabeláže světel a jejich zpětné umístění pod nový SDK podhled.

Součástí dodávky je přesunutí stávajícího uskladněného mobiliáře školy na ploše půdy do jedné části půdy a následně po provedení zateplení volné části půdy, přeložení tohoto mobiliáře do již zateplené části.

#### **S5 – Vyspravení omítek a nový nátěr nezateplované fasády:**

- otlučení poškozených míst (10% plochy)
- mechanické pročištění spár (10% plochy)
- odstranění biologického znečištění přípravkem bez přítomnosti chloru
- očištění tlakovou vodou po cca 24 hodinách
- aplikace cementového podhozu (10% plochy)
- aplikace vápenocementové jádrové omítky, tl, 25 mm (10% plochy)
- zdrsňení jádrové omítky (10% plochy)

- aplikace břizolitové omítky, tl. 15 mm (10% plochy)
- škrábání omítky do finální podoby (10% plochy)
- penetrace podkladu
- nový nátěr silikátovou barvou (Nutno natírat celé plochy v jednom pracovním postupu!)

### **S7 - Římsy přiléhající k zateplováním plochám:**

- otlučení poškozených míst (10% plochy)
- mechanické pročištění spár (10% plochy)
- odstranění biologického znečištění přípravkem bez přítomnosti chloru
- očištění tlakovou vodou po cca 24 hodinách
- aplikace cementového podhozu (10% plochy)
- aplikace vápenocementové jádrové omítky, tl, 25 mm (10% plochy)
- lepicí a stěrková hmota (100% plochy)
- výztužná armovací síť ze sklených vláken (perlinka - lepit celoplošně) (100% plochy)
- penetrační nátěr (100% plochy)
- silikonová omítka tenkovrstvá 1,0 mm (100% plochy)

### **Sanace rohu objektu - Z03:**

- vybourání zdiva v rozsahu 4,0 m<sup>3</sup> (návrh bouracích prací včetně podpěrných konstrukcí navrhne statik dle aktuální situace na stavbě)
- vybetonování nového základu 3,0 m<sup>3</sup>
- vyzdění nového zdiva z cihel plných pálených
- omítnutí nového zdiva tl. 35 mm (příprava pro montáž zateplovacího systému)

### **Osazení ventilátorů – Z02 (2ks)**

Ventilátory nástěnné odtahové s ochrannou mřížkou Ø cca 162 mm a kapacitou odsávání min. 200 m<sup>3</sup>/h, pro odtah vzduchu přímo přes zeď budou nahrazovat stávající nefunkční ventilátory osazené do chodby před šatnami na severní fasádě objektu. Součástí dodávky bude demontáž stávajících ventilátorů, dodávka ventilátorů nových včetně jističe 1x 10A, přívodního kabelu CYKY J 5x2,5 umístěného do drážky ve zdivu v délce 70m včetně časového spínače ventilátorů.

#### **c) mechanická odolnost a stabilita.**

Bytové domy jsou navrženy tak, aby byl splněn požadavek na mechanickou odolnost a stabilitu, viz. D.1.2 Stavebně konstrukční řešení.

## **B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení**

### **a) Technické řešení**

#### Vzduchotechnika:

2x ventilátor s kapacitou odsávání 200 m<sup>3</sup>/h, akustický hluk 33 dB

### **b) Výčet technických a technologických zařízení**

2x ventilátor



### **B.2.8 Zásady požárně bezpečnostního řešení**

Požárně bezpečnostní řešení bylo zpracováno samostatně, viz. D.1.1.3 Požárněbezpečnostní řešení.

### **B.2.9 Úspora energie a tepelná ochrana**

Objekt je koncipován jako nízkoenergetický. Součinitele prostupu tepla jednotlivých konstrukcí budou splňovat minimálně doporučené hodnoty dle ČSN 73 0540.

Energetický štítek viz. dokladová část.

### **B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí**

Větrání učeben, kabinetů i WC je zajištěno jako doposud okny. Osvětlení v objektu zůstane stávající.

### **B.2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí**

#### **a) Ochrana před unikáním radonu**

Vzhledem k charakteru stavby se neřeší.

#### **b) Ochrana před bludnými proudy**

V místě stavby nejsou známi bludné proudy.

#### **c) Ochrana před technickou seismicitou**

Místo stavby nespadá do seismicitou postižené oblasti.

#### **d) Ochrana před hlukem**

V objektu budou vyměněna stávající dvojítá okna za nová s izolačním trojsklem, pronikání hluku směrem do objektu se tak sníží.

Vlastní realizace stavby nebude vyvolávat nadměrný hluk. Generální dodavatel stavby zajistí, že hluk ze stavební činnosti nepřesáhne v době realizace normové hodnoty.

#### **e) Protipovodňová opatření**

Stavba se nenachází v záplavovém území.

#### **f) Ostatní účinky (vliv poddolování, výskyt metanu apod.)**

Stavba se nenachází v poddolovaném území ani na území s výskytem metanu.

## **B.3 Připojení na technickou infrastrukturu**

#### **a) Napojovací místa technické infrastruktury**

Napojení na technickou infrastrukturu zůstane stávající.

#### **b) Připojovací rozměry, výkopové kapacity a délky**

Napojení na technickou infrastrukturu zůstane stávající.

## **B.4 Dopravní řešení**

- a) **Popis dopravního řešení včetně bezbariérových opatření pro přístupnost a užívání staveb osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace**

Přístup k objektu je po místních komunikacích. Vjezd do prostoru dvora je omezen průjezdnou šířkou brány.

- b) **Napojení území na stávající infrastrukturu**

Zůstane stávající.

- c) **Doprava v klidu**

Zůstane stávající.

## **B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav**

- a) **Terénní úpravy**

Terénní úpravy se neřeší. Případné poškození terénu během výstavby bude realizační firmou uvedeno do stávajícího stavu.

- b) **Použité vegetační prvky**

Nejsou použity nové vegetační prvky.

- c) **Biotechnická opatření**

Biotechnická opatření se nenavrhují.

## **B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana**

- a) **Vliv na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady, půda**

### **Ovzduší:**

Realizace stavby nebude mít žádný dopad na stav ovzduší v dané lokalitě.

### **Hluk:**

V objektu nebudou instalovány tepelná čerpadla ani rekuperační jednotky.

### **Voda:**

Realizace stavby nebude mít žádný dopad na podzemní vodu.

### **Odpady:**

Se všemi stavebními odpady bude nakládáno v souladu se zákonem o odpadech, a v souladu s Metodickým návodem odboru odpadů pro řízení vzniku stavebních a demoličních odpadů a pro nakládání s nimi.

Odpady, které vzniknou realizací stavby budou tříděny dle druhů a kategorií v souladu s vyhl. č. 93/2016 Sb. O Katalogu odpadů (ostatní, nebezpečné), zabezpečeny v souladu se zákonem o odpadech a předávány k využití nebo odstranění (v souladu s hierarchií způsobů nakládání s odpady) pouze osobám oprávněným k jejich převzetí (dle zákona o odpadech). Dále musí původce plnit veškeré povinnosti, které mu výše uvedený zákon ukládá (§ 16 např. vedení evidence).

Nakládání s vytěženou zemínou musí probíhat v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech v platném znění – zejména § 2 a § 3 a dále s jeho prováděcí vyhláškou č. 294/2005 Sb., - zejména § 12. Upozorňuji, že dle § 2 odst. 3) zákona o odpadech se tento zákon nevztahuje na nakládání s nekontaminovanou zemínou a jiným přírodním materiálem vytěženým během stavební činnosti, pokud je zajištěno, že materiál bude použit ve svém přirozeném stavu pro účely stavby na místě, na kterém byl vytěžen.

**Na základě stavebnětechnického průzkumu se na stavbě nepředpokládá výskyt materiálů obsahujících azbest.**

**b) Vliv na přírodu a krajinu, zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině**

Projektem není dotčeno.

**c) Vliv na soustavu chráněných území Natura 2000**

Projektem není dotčeno.

**d) Způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem**

Vzhledem k velikosti záměru, místu realizace a stávajícímu využití území se neřeší.

**e) V případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno**

Není řešeno.

**f) Navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů**

Není řešeno.

## **B.7 Ochrana obyvatelstva**

**a) Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva**

V rámci tohoto projektu nejsou navrhovány žádné změny na stávajícím systému ochrany obyvatelstva. Zůstává stávající systém beze změn.

## **B.8 Zásady organizace výstavby**

**a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění**

Zařízení staveniště (ZS) bude vybudováno, vybaveno, provozováno a střeženo na náklady zhotovitele. Staveniště předá investor zhotoviteli předávacím protokolem k datu dle harmonogramu.

Pro potřeby stavby budou zřízeny napojovací body uvnitř rekonstruovaného objektu. V místě napojení na vodovod a elektrickou energii osadí dodavatel podružný vodoměr resp. elektroměr. Po skončení prací dodavatel stavby uhradí investorovi spotřebované množství vody a elektrické energie. Nebude nutné provádět nové přípojky.

## **Popis ploch a objektů zařízení staveniště a jejich kapacity**

### **1) provozní**

- 1) kanceláře stavby – cca 15 m<sup>2</sup> – 1 větratelná a uzamykatelná místnost
- 2) skladovací plochy - cca 15 m<sup>2</sup> – 1 uzamykatelná místnost
- 3) montážní a manipulační plochy – v rámci staveniště
- 4) kontejnery – 1 x kontejner na stavební suť (6 m<sup>2</sup>) na stavební suť

### **2) sociální**

Předpokládaný počet pracovníků na stavbě budou průběžně 4 osoby.

1x větratelná a uzamykatelná šatna, 2 x WC s možností mytí rukou

## **Přehled strojů nasazených během výstavby**

- autodomíchávače
- autočerpadla
- autojeřáb
- stacionární jeřáb s otočným ramenem o poloměru 50m
- míchačka na beton a maltové směsi:  
pojízdné s násypným košem a s obsahem bubnu 150 l 4,5 kW
- 1 x svářečka 4 kW
- kovo zpracující stroje:  
Frézky horizontální 4,0 kW  
Vrtačky na kov v průměru 12 - 40 mm 2,5 kW
- drobné el. nářadí: do 2,0 kW
- spotřeba elektrického proudu na vnitřní osvětlení: 1 kW  
(kancelářské místnosti, šatny, záchody, uzavřené sklady)
- spotřeba elektrického proudu na venkovní osvětlení: 1 kW

Stavební materiál bude na stavbu dovážen postupně dle potřeb stavby. Na stavbě bude uskladněn na předem určených místech a následně zpracováván. Předpokládané rozmístění zařízení staveniště je patrné ze situace C.2

### **b) odvodnění staveniště**

Vzhledem k charakteru stavby odvodnění staveniště nebude prováděno.

### **c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu**

Objekt je již napojen na dopravní a technickou infrastrukturu.

### **d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky**

Stavba nevyvolá zvýšenou zátěž okolních staveb a pozemků.

### **e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin**

Bez požadavků.

**f) maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště**

Veřejná prostranství budou rekonstrukcí dotčena velmi nepatrně. Během rekonstrukce bude nutné zbudovat lešení v ulicích Svěchyňova, Tyršovo náměstí a v Michalském parku. Na zábory je nutné v předstihu zajistit souhlas majitele daného pozemku případně souhlasné stanovisko odboru dopravy.

**g) požadavky na bezbariérové obchozí trasy**

Navržená stavby nevyžaduje navržení bezbariérových obchozích tras.

**h) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace**

Při výstavbě bude produkován jen běžný stavební odpad a jeho likvidace bude realizována zákonným způsobem dle plánu likvidace odpadů zodpovědnou firmou s náležitým oprávněním.

Dle předběžného ohledání stavby se výskyt azbestu se na stavbě nepředpokládá.

**i) balance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin**

Provádění zemních prací se nepředpokládá.

**j) ochrana životního prostředí při výstavbě**

V průběhu realizace dojde k dílčímu zhoršení životního prostředí, které je nutné eliminovat potřebnými opatřeními. Největší zátěží bude zvýšená prašnost a hluchost. Prováděcí firma musí dodržovat a dbát všech předpisů a podmínek ochrany životního prostředí při výstavbě.

Projektant doporučuje při výběru dodavatele stavby vzít v úvahu úroveň strojního vybavení vybírané organizace (stáří a typy stavebních strojů, zkušenosti z praxe v této otázce) včetně atestů materiálů dodaných subdodavateli.

**Likvidace odpadů**

Během výstavby při provádění stavebních prací budou vznikat odpady z výstavby. Jedná se o odpad vzniklý při bouracích pracích na objektu. Nezávadný odpad stavební suť bude využit na dalších stavbách (zásypy, násypy apod.). Pokud ho nebude možno využít, bude tento odpad zneškodněn oprávněnou firmou nebo odvezen na povolenou skládku. Prostor pro skládku bude určen ve stavebním povolení nebo po dohodě s dodavatelem stavby před zahájením stavby. Ostatní odpady vznikající při výstavbě budou vytrženy a zneškodněny dle platných právních předpisů.

Dodavatel stavby zajistí odpovídající likvidaci odpadů, které v rámci stavební činnosti vzniknou (např. zbytky izolačních materiálů, prázdné obaly od barev apod.), v souladu se zák.č. 185/2001 Sb. o odpadech a vyhlášky č. 381/2001 Sb. o podrobnostech nakládání s odpady.

Odpady budou důsledně tříděny dle jednotlivých druhů a kategorií a budou předány pouze oprávněné osobě, která je provozovatelem zařízení k využití nebo k odstranění nebo ke sběru nebo k výkupu určeného druhu dopadu.

Při stavební činnosti bude zajištěno přednostně využití odpadů před jejich odstraněním - např. stavební suť, přebytečný výkopek, odpadní dřevo apod. budou předány provozovateli zařízení k využití odpadů. Uložení na skládku budou odstraňovány pouze odpady, u kterých jiný způsob odstranění není dostupný.

K obsypům, zásypům a terénním úpravám nemohou být používány žádné odpady - stavební suť, odpady z demolic, plasty, obalové materiály, trubky, odpadní kabely nebo jiné odpady včetně recyklovaných stavebních a demoličních odpadů. K terénním úpravám je možné použít pouze čistou výkopovou zeminu z místa stavby. Při použití dovezené výkopové zeminy nebo dopadů včetně stavební suť z místa stavby k terénním úpravám, je nutno dodržet požadavky zákona č. 185/2001 Sb. § 14 odst. 1 a vyhlášky č. 383/2001 Sb. §12 odst. - se souhlasem příslušného krajského úřadu.

S nebezpečnými odpady, které vzniknou v průběhu stavby (např. škodlivinami znečištěná, nádoby z nátěrových hmot a apod.) bude nakládáno dle jejich skutečných vlastností a budou odstraněny v zařízeních k tomu určených.

Za likvidaci odpadů vznikající při výstavbě je odpovědný dodavatel stavby, který musí během stavby vést evidenci odpadů o vzniku a způsobu nakládání s odpady. Veškeré doklady o odstranění či využití odpadů ze stavby budou předloženy po ukončení stavby při kolaudaci, resp. předloženy odboru životního prostředí do 30 dnů po ukončení stavebních prací.

### ***Ochrana proti hluku a vibracím***

Zhotovitel stavebních prací je povinen používat především stroje a mechanismy v dobrém technickém stavu a jejichž hlučnost nepřekračuje hodnoty stanovené v technickém osvědčení. Při provozu hlučných strojů v místech, kde vzdálenost umístěného zdroje od okolní zástavby nesnižuje hluk na hodnoty stanovené hygienickými předpisy, je nutno zabezpečit ochranu pasivní (kryty, akustické zástěny apod.). Stavební práce budou probíhat v limitu a v časovém pásmu předepsaném hygienikem.

### ***Doporučení vedoucí k minimalizaci hlukových imisí:***

Doporučuje se omezit činnost technických souprav a jiné technologie na minimum. Je nutno nenechávat strojní zařízení v činnosti v průběhu stavební přestávky. Nákladní automobily je nutno bezpečně zaparkovat a vypnout motor. Auta, jak zásobovací, tak pracovní nasazená, je nutno zorganizovat tak, aby plynule na sebe navazovala a nedocházelo k jejich delšímu prodlévání ve staveništním prostoru. Doporučuje se nejhlučnější práce provádět pouze v denním časovém limitu od 9:00 do 15:00 hod. Dále se velmi doporučuje zhotoviteli díla v hlučných etapách upozornit majitele nejbližších objektů s chráněnými vnitřními prostory, aby zajistili tyto prostory proti pronikání hluku do vnitřního chráněného prostoru uzavřením okenních otvorů. Většina okenních výplní v okolí budoucího staveniště má pravděpodobně TZI 2. Vnitřní chráněný prostor staveb okolní zástavby je tak v denní době při stavební činnosti dostatečně zajištěn a tudíž nedojde k překročení limitních hodnot ve vnitřním prostoru.

### ***Ochrana proti znečišťování komunikací a nadměrné prašnosti***

V případě odvozu suti je sůť při nakládání na auta třeba zvlhčit kropením. Případné znečištění komunikací musí být okamžitě odstraňováno. Zhotovitel zajistí techniku, která v případě potřeby bude odstraňovat nečistoty z veřejných komunikací a skrápět vnitrostaveništní komunikace. Denní úklid staveniště provádí zhotovitel stavby.

### ***Ochrana proti znečišťování ovzduší výfukovými plyny***

Nasazování stavebních strojů se spalovacími motory omezovat na nejmenší možnou míru.

### ***Ochrana proti znečištění podzemních vod a povrchových vod a kanalizace***

Po dobu výstavby je nutno při provádění stavebních prací a provozu zařízení staveniště vhodným způsobem zabezpečit, aby nemohlo dojít ke znečištění podzemních a povrchových vod.

### ***Ochrana stávající zeleně***

V Michelském parku se v blízkosti objektu nachází vrostlá zeleň, při provádění stavebních prací je třeba tuto zeleň zajistit proti poškození.

### ***Ochrana před chemickým znečištěním***

Vegetační plochy nesmějí být znečištěny látkami škodlivými pro rostliny nebo půdu, např. rozpouštědly, minerálními oleji, kyselinami, louhy, solemi, barvami, cementem nebo jinými pojivy.

## **k) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi**

Pro bezpečnost práce a ochranu zdraví pracovníků platí Zákoník práce č. 262/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů, vyhl. ČÚBP č. 48/1982 Sb., kterou se stanoví základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení, ve znění pozdějších předpisů, Vyhl.č. 309/2006 Sb. o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, Nař.vlády č. 362/2005 Sb. o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky, Nař.vlády č. 378/2001 Sb. kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a nářadí, Zákon ČNR č. 133/1985 Sb. o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů s vyhl. MV č. 246/2001 Sb., o požární prevenci, kterou se provádí zákon o PO. Všichni pracovníci musí být řádně proškoleni o bezpečnosti práce a ochraně zdraví, musí mít zajištěny všechny povinné ochranné pracovní pomůcky a prostředky a musí být seznámeni se zásadami práce s el. přístroji a zařízením, s požárními poplachovými směrnicemi (i s ostatní dokumentací požární ochrany) a únikovými cestami z objektu.

**l) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb**

Bez požadavků.

**m) zásady pro dopravní inženýrská opatření**

Bez požadavků.

**n) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby - provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.**

Bez požadavků.

**o) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny**

Předpokládaný termín zahájení stavební prací je březen 2022. Dokončení stavby prosinec 2022.

## **B.9 Celkové vodohospodářské řešení**

Beze změny.

Ve Svitavách

Ing. Antonín Nádvorník